

Акт обследования № 4

г. Кулебаки.

31 июля 2017 г.

Время проведения обследования «10 час «50» мин.

Место составления акта: Нижегородская обл., г. Кулебаки, ул. Воровского, д. 49, комната 513

На основании постановлений администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области от 27.02.2017г. №327 «О проведении плановых выездных мероприятий по осуществлению выборочного контроля соблюдения условий договоров аренды и безвозмездного пользования муниципальным имуществом городского округа город Кулебаки Нижегородской области, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории городского округа город Кулебаки Нижегородской области» и от 27.02.2017 года №328 «О проведении плановых документальных мероприятий по осуществлению выборочного контроля соблюдения условий договоров аренды и безвозмездного пользования муниципальным имуществом Кулебакского городского округа город Кулебаки Нижегородской области, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории городского округа город Кулебаки Нижегородской области» комиссия в составе:

Щукина Ирина Александровна Начальник сектора по земельным ресурсам Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области;

Саламадина Александра Павловна Ведущий специалист сектора по земельным ресурсам Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области

в соответствии с утверждённым графиком провела обследование арендуемого земельного участка, предоставленного для обслуживания автотранспорта, расположенного по адресу:

- Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, с.Мурзицы, ул. Совхозная, д.77а с кадастровым номером 52:39:0030001:787, общей площадью 1054 квадратных метров.

В результате обследования имущества выявлено следующее:

1. Земельный участок, относящийся к категории земель населенных пунктов, расположенный по адресу:

- Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, с.Мурзицы, ул. Совхозная, д.77а с кадастровым номером 52:39:0030001:787, общей площадью 1054 квадратных метров находится в аренде граждан: Волонина Сергея Петровича и Хохлова Дмитрия Владимировича (договор аренды от 06.07.2017 года №К1-07-04/17).

2. На арендованном земельном участке расположено нежилое здание, находящееся в общей долевой собственности гр. Волонина Сергея Петровича (свидетельство о государственной регистрации права от 17.03.2016- ½ доля) и гр. Хохлова Дмитрия Владимировича (свидетельство о государственной регистрации права от 17.03.2016г.- ½ доля).


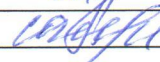
Земельный участок не огорожен, предпринимательская деятельность на нем не осуществляется.

3. Сроки оплаты арендной платы соблюдаются (согласно п.4.3, 4.4. договоров аренды).

В результате произведенного обследования Комиссия решила рекомендовать арендаторам Волонину Сергею Петровичу и Хохлову Дмитрию Владимировичу:

- использовать арендованный земельный участок в соответствии с установленным видом разрешенного использования.

Члены комиссии:

Щукина И.А. /  /
Саламадина А.П. /  /